

HINTJENS.

VASTGOED

Mechelsesteenweg 165 801, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 0494 64 44 04

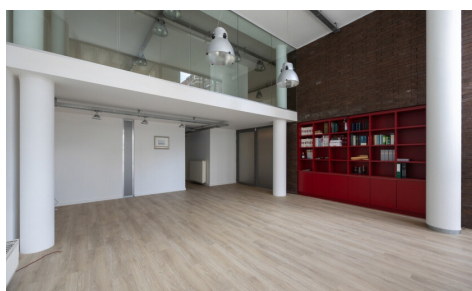
E-mail: info@hintjens.eu

TE HUUR - KANTOOR

Riemstraat 19, 2000 Antwerpen

Verhuurd

Ref. 5407850



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 220m²

Terras opp.: 30m²

Buurt: stadskern

OMSCHRIJVING

Deze polyvalente kantoorruimte is gelegen in Antwerpen Zuid, op wandelafstand van het vernieuwde Zuidpark, het Museum voor Schone Kunsten en met tal van horeca, winkels en openbaar vervoer.

Op het gelijkvloers vindt u een zeer lichtrijke ontvangstruimte/kantoor. Op de eerste verdieping treft u een zeer open ruimte aan die bereikbaar is via een trap of een lift. Deze ruimte heeft natuurlijke lichtinval aan de straatzijde en aan de achterzijde. Aan de achterzijde heeft men toegang tot een zeer mooi en groot terras.

Verder is er ook een privé-staanplaats en zijn er voldoende parkeermogelijkheden in de vernieuwde Q-park Kooldok (Waalsekaai - 2 minuten).

Dit polyvalente kantoor is meteen beschikbaar!

Heeft dit kantoor uw interesse gewekt? Voor meer informatie of een bezoek kunt u contact opnemen met HINTJENS.vastgoed (sebastiaan@hintjens.eu of 0494.64.44.04).

Ontdek ons volledige aanbod op www.hintjens.eu.

FINANCIEEL

Prijs: € 3.950,00/maand
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 220,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2000
Staat: Uitstekend
Oppervlakte hoofdgebouw: 220 m²
Oriëntatie achtergevel: Zuidoosten
Oriëntatie voorgevel: Noordwesten

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

LIGGING

Buurt: Stadskern

INDELING

Keuken: Ja
Toiletten: 2
Terras: 30,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja