

HINTJENS.

VASTGOED

Mechelsesteenweg 165 801, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 0494 64 44 04

E-mail: info@hintjens.eu

TE HUUR - PENTHOUSE

Itegemsesteenweg 4 B201, 2270 Herenthout

€ 1.210

Ref. 6828945



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Garages: 2
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 150m²
Terras opp.: 50m²

EPC: 96kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Ontdek dit schitterende penthouse van maar liefst 150 m², gelegen op de bovenste verdieping van een recente residentie. Het appartement biedt ultiem wooncomfort dankzij de hoogwaardige afwerking en moderne voorzieningen zoals vloerverwarming, ingebouwde spots en airconditioning. Indeling: inkomhal, ruime en lichtrijke woonkamer met aansluitende open keuken (volledig uitgerust met o.a. vaatwasser en koelkast), berging/wasplaats, gastentoilet, badkamer met inloofdouche, wastafel en toilet, drie slaapkamers met ingebouwde kasten, en een zeer ruim zonneterras dat zorgt voor een buitengewone buitenbeleving. Bij het appartement horen bovendien twee ondergrondse autostaanplaatsen en een privatieve kelderberging. De maandelijkse kosten bedragen € 90, de nutsvoorzieningen zijn afzonderlijk af te sluiten. Het appartement is beschikbaar rond oktober 2025. Dankzij de grote raampartijen geniet u van overvloedig natuurlijk licht in elke ruimte. De uitstekende energieprestatie (EPC: 96 kWh/m²) is een extra troef. Een bezoek inplannen? Contacteer Lise via Lise@hintjens.eu of bel 0473/51.14.36.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.210,00/maand
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Beschikbaarheid datum: 15 Oktober 2025
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 150,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Nieuw
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja
Parlofoon: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja
Air conditioning: Ja

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

ENERGIE

EPC score: 96
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

INDELING

Woonkamer: 50,00 m²
Keuken: Ja
Slaapkamer 1: 13,36 m²
Slaapkamer 2: 12,49 m²
Slaapkamer 3: 13,48 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2
Terras: 50,00 m²
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Telefooncentrale: Ja

PARKING

Garage: 2
Parkings binnen: 2