

HINTJENS.

VASTGOED

Mechelsesteenweg 165 801, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 0494 64 44 04

E-mail: info@hintjens.eu

TE HUUR - STUDIO

Sint-Vincentiusstraat 26 B2B, 2018 Antwerpen

€ 740

Ref. 7149498



Aantal slaapkamers: 1

Bew. opp.: 41m²

EPC: 190kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

Type verwarming: gas cv

Beschikbaarheid: onmiddellijk

OMSCHRIJVING

Deze gezellige studio bevindt zich op de tweede verdieping en beschikt over een prachtige authentieke parketvloer.

De aparte, recent vernieuwde keuken is uitgerust met een AEG elektrisch kookvuur, combi-oven, koelkast met diepvriesvak en een compacte vaatwasser. De afgescheiden slaapkamer heeft een plafondventilator en een ensuite badkamer met douche, lavabomeubel en toilet.

De maandelijkse kosten bedragen €110, inclusief water en verwarming. Een aparte kelderberging is eveneens ter beschikking.

Alles bevindt zich op wandelafstand: ziekenhuis, supermarkten, openbaar vervoer, scholen, hogeschool/universiteit, gezellige restaurants en bars. De studio ligt pal tussen het Stadspark en het Harmoniepark/Koning Albertpark. Uitstekend bereikbaar met het openbaar vervoer (Velostation op 10 m, tramhalte op 200 m) én met de wagen via de invalswegen.

Voor meer info of een bezoek ter plaatse, contacteer Lise op Lise@hintjens.eu of bel naar 0473/51.14.36

FINANCIEEL

Prijs: € 740,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 41,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 4

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 190

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Collectief

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Kelder: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee